

# Résultats de concours



KADUPINGE (PARIS)

## FRESNES (94) Résidences troisième âge Lazo & Mure Architectes Associés

➔ **Opération** : construction d'une résidence pour personnes âgées de 100 logements, dont 40 en hébergement spécifique pour personnes présentant des troubles de l'orientation, et d'une résidence services pour seniors de 50 logements. **Maître d'ouvrage** : Résidence Soleil d'Automne (Fresnes). **AMO** : Socofit (Cergy-Pontoise). **Equipe lauréate** : Lazo & Mure Architectes Associés, architecte mandataire (Montrouge); Egis Bâtiments Ile-de-France, BET démolition, structure, VRD, CVC, plomberie, électricité, économie de la construction, SSI, approvisionnement en énergie (Montreuil); Acoustb, BET acoustique (Saint-Martin-d'Hères); Eléments Ingénieries, ingénierie environnementale du bâtiment (Paris). **Surface** : 14 238 m<sup>2</sup> de surface dans œuvre - SDO (construction); 4 616 m<sup>2</sup> SDO (démolition); 10 433 m<sup>2</sup> de surface de plancher (SP). **Estimatif travaux** : 32 264 567 € HT. **Lauréat du concours** : juillet 2023. **Calendrier prévisionnel** : démolition, janvier 2024; consultation des entreprises, septembre 2024; travaux, de novembre 2024 à janvier 2026; livraison, janvier 2026.



ERIC CHAUMONT (LYON)

## VILLETTE-D'ANTHON (38) Equipement sportif Roda Architectes

➔ **Opération** : construction d'un équipement sportif comprenant deux courts de tennis avec un club-house et une zone escalade de 11 m x 36 m et deux courts de tennis extérieurs. **Maître d'ouvrage** : Commune de Villette-d'Anthon. **AMO** : Philippe Leplaidleur Architecte (Villette-d'Anthon). **Equipe lauréate** : Roda Architectes, architecte mandataire (Lyon); Ceteam, BET structure, fluides et QEB (Vénissieux); Simap, OPC (Ecully). **Surface** : 2 600 m<sup>2</sup> de surface de plancher (SP). **Estimatif travaux** : 2,98 M€ HT. **Lauréat du concours** : mai 2023. **Calendrier prévisionnel** : APS, octobre-novembre 2023; consultation des entreprises, juillet 2024; début des travaux, octobre 2024; livraison, décembre 2025.



ROMAIN GHOMARI (PARIS)

## SAINT-LOUBÈS (33) Groupe scolaire et périscolaire Tracks Architectes

➔ **Opération** : réhabilitation et extension des chais du domaine de Modery pour la création d'une école maternelle de quatre classes, une école élémentaire de cinq classes, un pôle périscolaire commun et une restauration scolaire et communale. **Maître d'ouvrage** : Commune de Saint-Loubès, Florent Furlan adjoint du DGS, conduite d'opération. **AMO** : DesUrb (Bordeaux). **Equipe lauréate** : Tracks, architecte mandataire (Paris); De Long en Large, paysagiste (Nantes); Area Etudes Nantes, BET fluides et environnement (Saint-Aignan-de-Grand-Lieu); Batiserf Ingénierie, BET structure (Fontaine); Bureau Michel Forgue - BMF, économiste (Apprieu); Altia, BET acoustique (Paris); Fred Bonnet, BET VRD (Bordeaux); BEGC, cuisiniste (Nantes). **Surface** : 2 307 m<sup>2</sup> de surface de plancher (SP). **Estimatif travaux** : 5,7 M€ HT. **Lauréat du concours** : juillet 2023. **Calendrier prévisionnel** : études, de septembre 2023 à mai 2024; chantier, de septembre 2024 à juin 2026.



AIR STUDIO (NANTES)

## ARPAJON (91) Groupe scolaire Architecture Roussel Lagouge

➔ **Opération** : réhabilitation et mise aux normes PMR du groupe scolaire Edouard-Herriot. **Maître d'ouvrage** : Ville d'Arpajon. **Equipe lauréate** : Architecture Roussel Lagouge, architecte mandataire (Suresnes); EPBV, économiste (Conflans-Sainte-Honorine); Kairn, BET structure (Paris); Espace Temps, BET thermique, fluides, environnement, CFO/CFA, synthèse, CSSI, études thermiques (Paris); D&H Paysages, BET paysage et VRD (Garches); Acoustibel, BET acoustique (Yerville). **Surface** : 1 175 m<sup>2</sup> de surface de plancher (SP). **Estimatif travaux** : 2 259 552 € HT. **Lauréat du concours** : juin 2023. **Calendrier prévisionnel** : permis de construire, novembre 2023; PRO/DCE, décembre 2023; consultation des entreprises, février 2024; ACT, mars-avril 2024; démarrage du chantier, juillet 2024; livraison, décembre 2025.

 Retrouvez tous les projets sur [www.lemoniteur.fr/resultats-de-concours/](http://www.lemoniteur.fr/resultats-de-concours/)  
Adressez vos informations à Pascal Rotier, tél. 01.79.06.72.37, [pascal.rotier@lemoniteur.fr](mailto:pascal.rotier@lemoniteur.fr)