

# Résultats de concours



## CARHAIX-PLOUGUER (29) Résidence autonomie Agence d'architecture Suzel Brout - AASB

➔ **Opération** : construction d'une résidence autonomie de 85 logements avec longère de services (restaurant, cuisine, salle d'activité polyvalente, bureaux, etc.). **Maitre d'ouvrage** : SPLA Aménagement du Poher (Carhaix-Plouguer). **Equipe lauréate** : Agence d'architecture Suzel Brout - AASB, architecte mandataire (Paris); TPF Ingénierie, BET TCE (Rennes); Process Cuisines Blanchisseries, BET grandes cuisines (Bruz); Neveux Rouyer Paysagistes, paysagiste concepteur sous-traitant (Versailles). **Surface** : 4 400 m<sup>2</sup> de surface de plancher (SP) environ; 3 716 m<sup>2</sup> de surface habitable - Shab (logements) et 620 m<sup>2</sup> de surface utile - SU (longère de services). **Estimatif travaux** : 9,58 M€ HT. **Lauréat du concours** : février 2025. **Calendrier prévisionnel** : études, février - novembre 2025; consultation des entreprises, janvier 2026; début des travaux, avril 2026; livraison, fin 2027.



## SAINT-MARTIN-D'HÈRES (38) Caserne de sapeurs-pompiers Studio Gardoni

➔ **Opération** : reconstruction de la caserne de sapeurs-pompiers. **Maitre d'ouvrage** : Service départemental d'incendie et de secours de l'Isère - Sdis 38 (Fontaine). **Programmiste** : Amome Conseils (Vaulx-en-Verlin). **Bureau de contrôle** : BTP Consultants (Grenoble). **Equipe lauréate** : Studio Gardoni, architecte mandataire (Lyon); Eurométrés BTP, économiste (Saint-Didier-sous-Aubenas); Cogeci, BET structure (Vaulx-en-Verlin); Cabinet Strem, BET fluides et thermique (Lyon); Sinequanon', BET VRD et OPC (Echirrolles); Terre Eco, BET environnemental (Grenoble). **Surface** : 3 210 m<sup>2</sup> de surface de plancher (SP). **Estimatif travaux** : 7,5 M€ HT. **Lauréat du concours** : février 2025. **Calendrier prévisionnel** : études, fév. - nov. 2025; consultation des entreprises, de nov. 2025 à mars 2026; début des travaux, mars 2026; livraison, déc. 2027.



## RUGLES (27) Médiathèque Overcode Architecture Urbanisme

➔ **Opération** : restructuration de l'ancien bâtiment du syndicat des eaux pour accueillir la nouvelle médiathèque communale. **Maitre d'ouvrage** : Commune de Rugles. **Programmiste** : Ciclop (Val-de-Reuil). **Equipe lauréate** : Overcode Architecture Urbanisme, architecte mandataire (Montreuil); Locuscape, paysagiste (Fontenay-sous-Bois); IPH Ingénierie, BET TCE (La Vaupalière); Acoustibel, BET acoustique (Yerville). **Surface** : 267 m<sup>2</sup> de surface de plancher (SP). **Estimatif travaux** : 994 000 € HT (valeur sept. 2024). **Lauréat du concours** : février 2025. **Calendrier prévisionnel** : consultation des entreprises, fin 2025 - début 2026; démarrage des travaux, 1<sup>er</sup> trimestre 2026; livraison, 2<sup>e</sup> trimestre 2027.



## SAINT-HERBLAIN (44) Cuisine centrale BPA Architecture

➔ **Opération** : construction, quartier de la Gournerie, d'une cuisine centrale mutualisée (10 000 repas/jour) pour les communes d'Orvault, La Chapelle-sur-Erdre et Saint-Herblain; elle constituera également un lieu d'apprentissage doté de parcours pédagogiques. **Maitre d'ouvrage** : SPL Erdre Cens Chézine Restauration durable, Carine Gillet, conduite d'opération (La Chapelle-sur-Erdre). **Contrôleur technique** : Bureau Alpes Contrôles (Saint-Herblain). **CSSI** : Lodeva Conseil (Saint-Herblain). **CSPS** : Atae (Saint-Sébastien-sur-Loire). **Equipe lauréate** : BPA Architecture, architecte mandataire (Montpellier); JBA Architectes, architecte associé (Nantes); Ingecor, BET cuisine (Montpellier); Serba, BET structure (Challans); Area Etudes Nantes, BET fluides et QE (Saint-Aignan-Grandlieu); Alhyange, acousticien (Angers); OCE Environnement, BET VRD et paysage (Challans); Techniques et Chantiers, OPC (Angers); Alayrac, économiste (Toulouse). **Surface** : 2 458 m<sup>2</sup> de surface de plancher (SP). **Estimatif travaux** : 11,64 M€ HT. **Lauréat du concours** : janvier 2025. **Calendrier prévisionnel** : démarrage du chantier, déc. 2025; livraison, fév. 2028.

 Retrouvez tous les projets sur <https://www.lemoniteur.fr/architecture/resultats-de-concours/>  
Adressez vos informations à Pascal Rotier, tél. 01.79.06.72.37, [pascal.rotier@lemoniteur.fr](mailto:pascal.rotier@lemoniteur.fr)