

Résultats de concours



ATELIER 9.81 / BOCO STUDIO (BRUXELLES, BELGIQUE)

LILLE (59) Logements Atelier 9.81

➡ **Opération** : conception-réalisation pour la réhabilitation des trois bâtiments de la résidence Les Aviateurs (171 logements), à la pointe des Bois Blancs. **Maitre d'ouvrage** : Vilogia (Villeneuve-d'Ascq). **AMO** : 3^{ème} Opus (Lille). **Equipe lauréate** : Bouygues Bâtiment Nord-Est, entreprise et mandataire (Marcq-en-Barœul); Atelier 9.81, architecte et mandataire de la maîtrise d'œuvre (Lille); Faidherbe & Partners Architectes, architecte (Bruxelles, Belgique); Slap, paysagiste (Mons-en-Barœul); Nortec Ingénierie, BET technique (Villeneuve-d'Ascq); Elan, BET environnement (Marcq-en-Barœul); Smac (cotraitant de Bouygues Bâtiment Nord-Est), entreprise - enveloppe du bâtiment (Santes); C.Top, concertation (Lille). **Surface** : 9 261 m² de surface de plancher (SP). **Estimatif travaux** : 18 265 039 € HT. **Lauréat du concours** : oct. 2025. **Calendrier prévisionnel** : démarrage des travaux (23,5 mois), octobre 2026; livraison, fin septembre 2028.



BENOÎT MOSSET (PARIS)

LA LOUPE (28) Hôpital Adquatio

➡ **Opération** : reconstruction et extension du centre hospitalier. **Maitre d'ouvrage** : Centre hospitalier La Loupe (La Loupe). **AMO - programmiste** : Acoba (Chemillé-en-Anjou). **Equipe lauréate** : Adquatio, architecte mandataire (Paris); Sibat, BET TCE et économie (Paris); Process Cuisines Blanchisseries, BET cuisine (Bruz); Via Sonora, BET acoustique (Paris). **Surface** : 6 575 m² de surface de plancher (SP) dont 3 714 m² SP réhabilités et 2 861 m² SP neufs; 6 300 m² de surface dans œuvre (SDO), dont 2 800 m² SDO neufs et 3 500 m² SDO réhabilités. **Estimatif travaux** : 11,553 M€ HT. **Lauréat du concours** : nov. 2025. **Calendrier prévisionnel** : études, déc. 2025 - nov. 2026; consultation des entreprises, de déc. 2026 à mars 2027; chantier, d'avr. 2027 à fév. 2031.



ROMAIN GHOMAI (MARSEILLE)

ASNIÈRES-SUR-SEINE (92) Equipement sportif Tracks

➡ **Opération** : extension du stade Dominique-Rocheteau avec création d'une tribune et d'un terrain de cécifoot et reconstruction des locaux de vestiaire et sportifs. **Maitre d'ouvrage** : Mairie d'Asnières-sur-Seine. **Equipe lauréate** : Tracks, architecte mandataire (Paris et Rennes); Reber, économiste (Mont-Saint-Aignan); Make Ingénierie, BET structure (Paris); Area Etudes Nantes, BET fluides (Saint-Aignan-Grandlieu); Okaré Ingénierie, BET VRD (Montrouge). **Surface** : 1 615 m² de surface de plancher (SP) et 4 200 m² d'espaces extérieurs. **Estimatif travaux** : 6,5 M€ HT. **Lauréat du concours** : sept. 2025. **Calendrier prévisionnel** : à définir.



BOURGUEIL & ROULEAU

SAINTES (17) Centre aquatique Bourgueil & Rouleau

➡ **Opération** : au centre aquatique Aquarelle, rénovation de la halle bassin (bassins ludique et d'apprentissage, plages), restructuration des extérieurs (habillage du bassin ludique, création d'un bassin nordique de 25 m homologué en inox brut, de plages minérales et de gradins), restructuration-extension des espaces intérieurs et refonte en profondeur des espaces extérieurs. **Maitre d'ouvrage** : Saintes - Grandes Rives - L'Agglo (Saintes). **AMO** : AM Sport Conseil (Bègles) et Freelance Etudes (Bordeaux). **Equipe lauréate** : Bourgueil & Rouleau, architecte mandataire (Tours); Projex, BET structure, fluides, thermique, VRD et SSI, et économiste (Villeneuve-d'Ascq); Diagobat, BET qualité environnementale et acoustique (Villeneuve-d'Ascq); Faar Paysage, paysagiste concepteur (Nantes). **Surface** : 3 000 m² de surface de plancher (SP) dont 496 m² SP en extension; 7 218 m² d'aménagements extérieurs. **Estimatif travaux** : 6,169 M€ HT. **Lauréat du concours** : fév. 2026. **Calendrier prévisionnel** : études, janv. - août 2026; consultation des entreprises, sept. 2026 - janv. 2027; travaux, fév. 2027 - juin 2028; livraison, juin 2028.



Retrouvez tous les projets sur <https://www.lemoniteur.fr/architecture/resultats-de-concours/>
Adressez vos informations à Pascal Rotier, tél. 01.79.06.72.37, pascal.rotier@lemoniteur.fr