

300

élus de l'ordre des architectes réunis à Nantes du 26 au 28 janvier pour leur première convention nationale.

171

entreprises de BTP en redressement ou en liquidation en Bretagne en 2021, soit 28 % de moins qu'en 2020. *Altare.*

7271

Nombre de ménages bénéficiant de MaPrimeRénov' à fin 2021 dans le Loiret, soit 24 M€ de primes validées.

Ouest • Centre

CHER • CÔTES-D'ARMOR • EURE-ET-LOIR • FINISTÈRE • ILLE-ET-VILAINE • INDRE • INDRE-ET-LOIRE • LOIRE-ET-CHER • LOIRE-ATLANTIQUE • LOIRET • MAINE-ET-LOIRE • MAYENNE • MORBIHAN • SARTHE • VENDÉE

Responsable régional: **Jean-Philippe Defawe** • 1, rue Galilée, 44340 Bouguenais • Tél.: 06.67.08.82.54

jean-philippe.defawe@lemoniteur.fr • @JPh_Defawe



ATELIER BELENFANT DAUBAS ARCHITECTES / IMAGE: AIR STUDIO

L'obligation de dédoubler certaines classes a généré des coûts supplémentaires qui contraignent la Ville à augmenter sa taxe foncière. Ci-contre, le projet de la nouvelle école Freinet, atelier Belenfant Daubas.

Nantes

Des écoles et des hausses d'impôt au menu du budget

L'évolution démographique tout comme les besoins induits par le dédoublement des classes de CP et de CE1 classées en réseau d'éducation prioritaire (REP) ont conduit la Ville de Nantes (Loire-Atlantique) à mettre en place un schéma directeur des écoles ambitieux. Sur le mandat, la Ville investira ainsi près de 211 M€ pour les projets d'agrandissement et de rénovation de 23 établissements et la construction de sept nouveaux. Cette année encore, avec 65 M€, les écoles représenteront une part importante des 139 M€ d'investissement prévus dans le budget prévisionnel 2022 de 576,70 M€ voté le 28 janvier.

Deux écoles pour Dominique Coulon. 2022 verra l'aboutissement de plusieurs chantiers avec l'ouverture d'établissements, en septembre, dans les nouveaux quartiers de Mellinet (agence Raum) et du Champ de Manœuvre (Barré-Lambot). Le lancement de plusieurs opérations d'extension-restructuration est aussi au programme: dans le quartier Bellevue-Chantenay pour le groupe scolaire Lucie-Aubrac (Mille architectes), à la Beaujoire pour le groupe scolaire du même nom (Dominique Coulon et Associés) et dans le secteur Nantes Nord pour l'école de la Chauvinière,

confiée en décembre dernier à Tank architectes. Enfin, le conseil municipal du 18 janvier a validé à nouveau le choix de l'équipe Dominique Coulon et Associés pour l'extension et la restructuration du groupe scolaire George-Sand-Camille-Claudel, un projet de 16 M€ qui s'inscrit dans le projet global Nantes Nord.

Hausse du taux de la taxe sur le foncier bâti. Du côté des nouvelles écoles, c'est l'agence Tracks architectes qui réalisera la future école Joséphine-Baker du nouveau quartier République, sur l'île de Nantes. Ce projet de 15,80 M€ accueillera une unité d'enseignement spécialisée de l'Adapei et un centre de loisirs sans hébergement. Les travaux démarreront à l'été 2023 pour une livraison à la rentrée 2025.

Enfin, après un concours de maîtrise d'œuvre lancé en octobre 2020, les élus ont confirmé le choix de l'atelier Belenfant Daubas pour la nouvelle école Freinet-Ange-Guépin située dans le parc de la Roche (quartier Malakoff). Les travaux démarreront à l'automne 2023 pour une livraison dans le courant de l'année scolaire 2025-2026. En fonction de son classement ou non en REP, et donc du nombre de classes à construire, le coût prévisionnel variera entre 14,6 et 15,60 M€. Entre autres contraintes, cette incertitude liée à la volonté du gouvernement de dédoubler les classes en REP a conduit la maire de Nantes Johanna Rolland à revenir sur sa promesse de campagne de ne pas augmenter les impôts locaux. Ainsi, le budget 2022 s'accompagnera d'une hausse de 9 % du taux de la taxe sur le foncier bâti. Une première depuis onze ans. ● Jean-Philippe Defawe